

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Льва Толстого ул. д. 1-3

Общая площадь дома (м2): 13543
 Год постройки: 1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 3

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 122 111,14 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 113163,61 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	247 910,36	489 053,04	489 053,04	438 963,12		264 472,94	224 580,10
Содержание общ. имущ. МКД		909 783,63	909 783,63	814 817,61		1 111 907,33	-202 123,70
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	183 719,28	
					Транспортные расходы	27 529,40	
					Аварийное обслуживание	118 078,61	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	15 251,17	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 563,62	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	18 198,09	
					трубоочистные работы	2 930,10	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	11 805,19	
					поверка манометров (установка)	3 462,80	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	212 172,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	31 169,81	
					Уборка лестничных клеток	100 692,35	
					Вывоз твердых бытовых отходов	329 868,47	
					Накладные расходы	70 664,53	
Уборка и сан.очистка земельного участка		124 334,96	124 334,96	111 616,66		196 487,19	-72 152,23
Эксплуатация коллективных ПУ		78 071,54	78 071,54	69 860,13		76 510,11	1 561,43
Содержание и ремонт ПЗУ		19 876,96	19 968,03	19 158,77		20 130,72	-162,69
Содержание и ремонт лифтов		37 644,64	37 644,64	37 156,09		29 142,76	8 501,88
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		53 948,72	53 974,69	48 317,31		46 734,99	7 239,70
Управление многоквартирным домом		113 733,01	113 733,01	102 085,05		135 922,85	-22 189,84
ИТОГО по дому		1 826 446,50	1 826 563,54	1 641 974,74		1 881 308,89	-54 745,35
Полная задолженность дома по квартплате							1 122 111,14

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.